



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1024 от 09 АВГ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 29 июля 2021 г. № 21-01-06-12006

разрешает ООО «Ренессанс Строй» (ИНН 5903111180, ОГРН 1135903007140, место нахождения: 614025, Пермский край г. Пермь, ул. Пихтовая, 42А, офис 9)

размещение объекта: элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории (скамейки, кустарник, озеленение)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, севернее здания по ул. Ким, 60, кадастровый номер земельного участка 59:01:4311088:58

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии, охранный зона тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия – памятник «Поликлиника», на территории достопримечательного места объекта культурного наследия – достопримечательное место «Соцгородок «Рабочий поселок» (ДМ-05-4)

ООО «Ренессанс Строй»:

1. соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земель, установленные Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2. соблюдать Правила охраны линий и сооружений связи, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

4. соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

5. соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

6. соблюдать требования пункта 3.6 Правил благоустройства территории города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277.

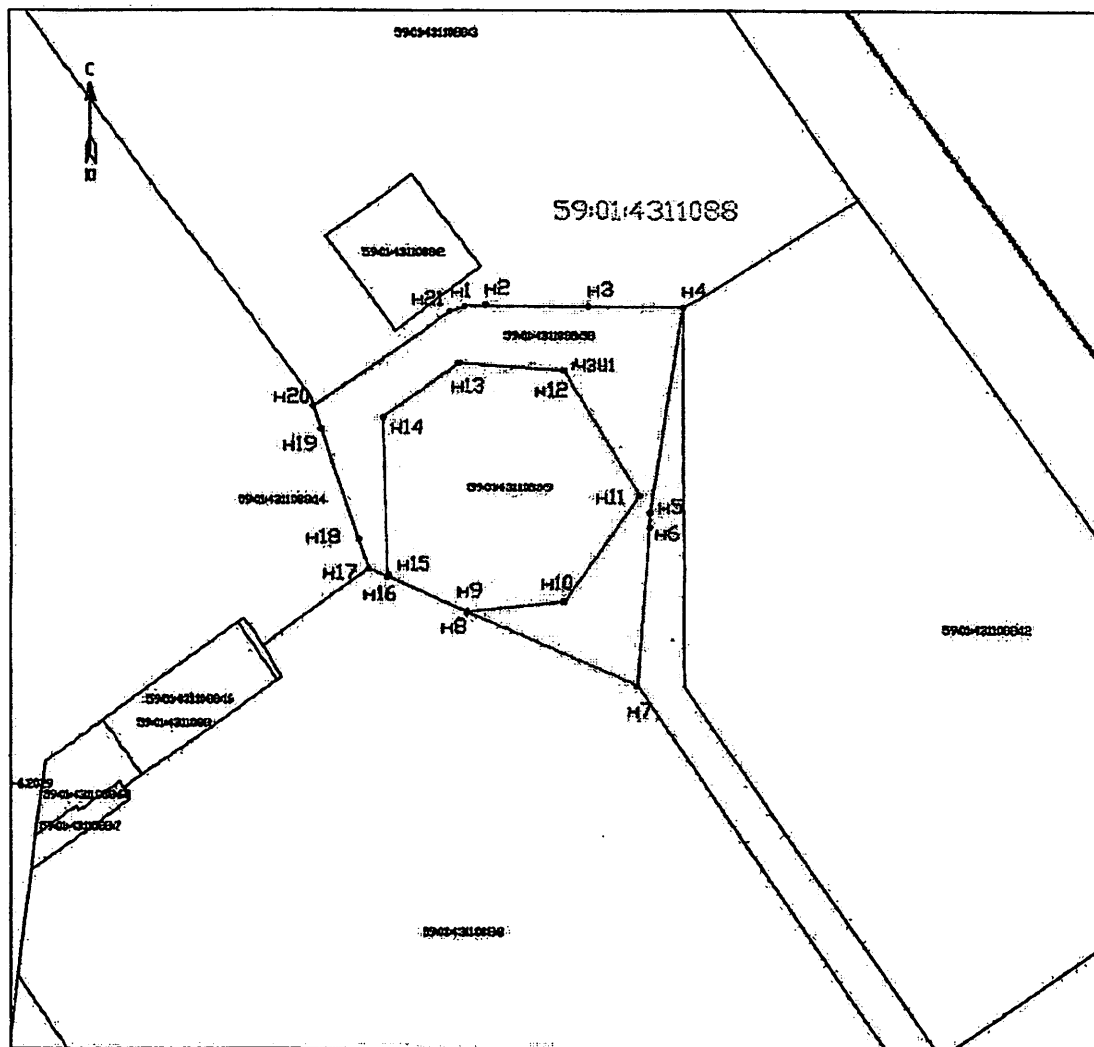
Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И. о. заместителя главы администрации
города Перми – начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми



Е.Н. Гонцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

59-01/4311088
Проектируемая граница земельного участка
Номер кадастрового квартала
Граница кадастрового квартала
Красные линии

Объекты для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, севернее здания по: ул. КИМ, 60

Площадь земель или части земельного участка, кв. м: 912 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории

Описание границ смежных землепользователей

от точки n1 до точки n4 - Земельный участок с кадастровым номером 59-01/4311088-3

от точки n4 до точки n7 - Муниципальное образование город Пермь

от точки n7 до точки n8 - Земельный участок с кадастровым номером 59-01/4311088-8

от точки n8 до точки n9 - Муниципальное образование город Пермь
от точки n9 до точки n15 - Земельный участок с кадастровым номером 59-01/4311088-9

от точки n15 до точки n16 - Муниципальное образование город Пермь
от точки n16 до точки n17 - Земельный участок с кадастровым номером 59-01/4311088-8

от точки n17 до точки n20 - Земельный участок с кадастровым номером 59-01/4311088-14

от точки n20 до точки n1 - Земельный участок с кадастровым номером 59-01/4311088-3

Условный номер части земельного участка: 4311088-1		
Площадь земельного участка: 912 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК 59)	
	X	Y
1	2	3
n1	519515.94	2235241.05
n2	519515.93	2235243.01
n3	519515.65	2235260.72
n4	519515.65	2235272.85
n5	519459.06	2235260.31
n6	519459.64	2235260.34
n7	619463.03	2235267.66
n8	619472.30	2235264.10
n9	519473.39	2235244.17
n10	619472.75	2235257.68
n11	519459.46	2235260.03
n12	519506.65	2235257.44
n13	519507.09	2235262.84
n14	619500.52	2235272.00
n15	519472.31	2235272.65
n16	519472.22	2235272.62
n17	519479.33	2235270.06
n18	519481.41	2235272.72
n19	519482.74	2235273.68
n20	519501.95	2235272.63
n21	519515.01	2235241.24

Согласовано:
Заказчик

